



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 3935/2011/ÚPSŘ
Č.j: PDMUJI 12705/2011/Fi/Ozná
Vyřizuje: Renata Fišerová
E-mail: fiserova@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481 565 142

Jilemnice, dne: 18.8.2011

Žadatel:

Pavel Kynčl (nar. 18.9.1958), Martinice v Krkonoších 29, 512 32 Martinice v Krkonoších, prostřednictvím zástupce: Ing. Dagmar Trýznová, Do Žlábků 1313, 514 01 Jilemnice

Dana Kynčlová (nar. 11.5.1964), Martinice v Krkonoších 29, 512 32 Martinice v Krkonoších, prostřednictvím zástupce: Ing. Dagmar Trýznová, Do Žlábků 1313, 514 01 Jilemnice

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 1.8.2011 podali Dana Kynčlová (nar. 11.5.1964), Martinice v Krkonoších 29, 512 32 Martinice v Krkonoších a Pavel Kynčl (nar. 18.9.1958), Martinice v Krkonoších 29, 512 32 Martinice v Krkonoších, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Přístavba garáže k čp. 29** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 92 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 211 (zahrada), 451/1 (trvalý travní porost), 452 (trvalý travní porost) a 1112 (ostatní plocha) v kat. území Martinice v Krkonoších a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: Přístavba garáže u čp. 29 na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 92, pozemkové parcely parcelní číslo 451/1, 452, 211 a 1112 v kat. území Martinice v Krkonoších. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje

1. veřejné ústní jednání ve věci územního řízení na den

22.9.2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin.

Místo konání: Martinice v Krkonoších - u čp. 29.

2. neveřejné ústní jednání ve věci stavebního řízení na den

22.9.2011 (čtvrtek) v 9:15 hodin.

Místo konání: Martinice v Krkonoších - u čp. 29.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu (návštěvní dny: Pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod.) a při ústním jednání.

První pracovní den po konání veřejného ústního jednání budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, k těmto podkladům pro vydání rozhodnutí se mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyjádřit ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne shromáždění podkladů pro rozhodnutí. Nahlédnout do podkladů pro rozhodnutí je možno u Městského úřadu Jilemnice, odboru

územního plánování a stavebního řádu (návštěvní dny: Pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod.) a v jiné dny po předchozí domluvě.

Závazná stanoviska dotčených orgánů k územnímu řízení, námitky účastníků územního řízení a připomínky veřejnosti k územnímu řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků stavebního řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastníci stavebního řízení mohou své námitky a popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Nechá-li se některý z účastníků územního či stavebního řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

otisk razítka

Mgr. Vladimír Mečtř v. r.

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Za správnost:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

doručení jednotlivě:

Pavel Kynčl, Martinice v Krkonoších 29, 512 32 Martinice v Krkonoších, prostřednictvím zástupce: Ing. Dagmar Trýznová, Do Žlábků 1313, 514 01 Jilemnice

Dana Kynčlová, Martinice v Krkonoších 29, 512 32 Martinice v Krkonoších, prostřednictvím zástupce: Ing. Dagmar Trýznová, Do Žlábků 1313, 514 01 Jilemnice

Obec Martinice v Krkonoších, Martinice v Krkonoších 131, 512 32 Martinice v Krkonoších

doručení veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Ing. Miloš Růžička, Martinice 88, 512 32 Martinice v Krkonoších

Účastníci řízení – stavební řízení

doručení jednotlivě:

Pavel Kynčl, Martinice v Krkonoších 29, 512 32 Martinice v Krkonoších, prostřednictvím zástupce: Ing. Dagmar Trýznová, Do Žlábků 1313, 514 01 Jilemnice

Dana Kynčlová, Martinice v Krkonoších 29, 512 32 Martinice v Krkonoších, prostřednictvím zástupce: Ing. Dagmar Trýznová, Do Žlábků 1313, 514 01 Jilemnice

Obec Martinice v Krkonoších, Martinice v Krkonoších 131, 512 32 Martinice v Krkonoších

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Ing. Miloš Růžička, Martinice 88, 512 32 Martinice v Krkonoších

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Obecní úřad Martinice v Krkonoších, Martinice v Krkonoších 131, 512 32 Martinice v Krkonoších

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 1

Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice