MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 2103/2011 /ÚPSŘ
Č.j: PDMUJI 8335/2011/Kl/Ozná Jilemnice, dne: 26.5.2011
Vyřizuje: Andrea Klímová
E-mail: klimova@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481 565 141

Žadatel:
Karel Jung (nar. 21.8.1970), Žižkova 478, 514 01 Jilemnice

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 8.4.2011 podal Karel Jung (nar. 21.8.1970), Žižkova 478, 514 01 Jilemnice žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Garáž na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 741/2 (zahrada) a 742/1 (trvalý travní porost) v kat. území Martinice v Krkonoších a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: Garáž na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 741/2 a 742/1 v kat. území Martinice v Krkonoších. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje

1. veřejné ústní jednání ve věci územního řízení na den

30.6.2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin.

Místo konání: na místě stavby v Martinicích.

2. neveřejné ústní jednání ve věci stavebního řízení na den

30.6.2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin.

Místo konání: na místě stavby v Martinicích.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu (návštěvní dny: Pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod.) a při ústním jednání.

První pracovní den po konání veřejného ústního jednání budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, k těmto podkladům pro vydání rozhodnutí se mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyjádřit ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne shromáždění podkladů pro rozhodnutí. Nahlédnout do podkladů pro rozhodnutí je možno u Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu (návštěvní dny: Pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod.) a v jiné dny po předchozí domluvě.

Závazná stanoviska dotčených orgánů k územnímu řízení, námitky účastníků územního řízení a připomínky veřejnosti k územnímu řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků stavebního řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastníci stavebního řízení mohou své námitky a popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Nechá-li se některý z účastníků územního či stavebního řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.
Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

otisk razítka

Mgr. Vladimír Mečíř v. r.
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: ..... Datum sejmutí: …….....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby
doručení jednotlivě:
Karel Jung, Žižkova 478, 514 01 Jilemnice, prostřednictvím zástupce: Ing. Jan Korda, Čistá u Horek 103, 512 35 Čistá u Horek
Obec Martinice v Krkonoších, Martinice v Krkonoších 131, 512 32 Martinice v Krkonoších
doručení veřejnou vyhláškou:
Ing. Petr Blaško, Dělnická 20, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3
Josef Buchar, Martinice v Krkonoších 69, 512 32 Martinice v Krkonoších
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2 \
doručení veřejnou vyhláškou:
Mgr. Vladimír Říha, Spojovací 876, Hrabačov, 514 01 Jilemnice
MUDr. Nina Říhová, Spojovací 876, Hrabačov, 514 01 Jilemnice
doručení veřejnou vyhláškou:
- ostatní účastníci řízení.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)
Městský úřad Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
Obecní úřad Martinice v Krkonoších, Martinice v Krkonoších 131, 512 32 Martinice v Krkonoších

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 1
Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice